



17/12/17

**מענה לשאלות הבהרה**  
**מכרז 55/17**  
**בינוי משרדים מת"ק חברון**  
**המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון**

1. להלן **שאלות הבהרה** שנשלחו למנהל האזרחי אודות המכרז שבנדון עד למועד האחרון לשליחת שאלות הבהרה, והמענה להן, המופץ לכלל המציעים בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.
2. כלל המציעים נדרשים לקרוא ולהכיר את השאלות ואת התשובות, ולצרף מסמך זה, כשהוא חתום בכל עמוד ע"י מי שרשאי לחייב את המציע לעניין ההצעה, למסמכי המכרז בעת הגשת הצעתם.
3. מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לבין מסמך זה, יגבר האמור להלן.

שאלה	תשובה
1 האם יש צורך בקניה של המכרז או להדפיס מהאינטרנט	אין צורך לקנות, יש להדפיס את הקבצים שקבלתם ולהגישם במעטפת המכרז (אין צורך בשלב זה להדפיס תוכניות)
2 האם יש צורך ביועץ מיגון? האם המסגרות זה משהו לפי פרט מיוחד של יועץ המיגון?	ראו בנוסף תשובה בפרוטוקול סיור קבלנים ובפרטים. ככלל אין צורך ביועץ מיגון, מסגרת חלון חדר מפעילים תרכש ע"י המזמין ותותקן ע"י הקבלן הזוכה
3 בשטח ההתארגנות מהו התואי שאנו אמורים להזיז את כל השרוול ובאיזה שיטת ביצוע	ראו בנוסף תשובה בפרוטוקול סיור קבלנים. הזזת שרוול הכניסה למת"ק באחריות המזמין.
4 האם לעובדים צריך להיות אישורי עבודה לישראל או אישור נקודתי למת"ק?	ניתן לעבוד עם כל אישור עבודה
5 נאמר בסיור כי יש צורך במאבטח חמוש האם הוא צריך להיות בעל תעודה או רק רשיון נשק	ראו בנוסף ביתר פירוט בנספח האבטחה. על המאבטחים להיות בעלי רשיון לעסוק בתחום האבטחה ע"י רע"ן כלכלה במנהא"ז.
6 נאמר בסיור מס' הימים לביצוע העבודה 210 ימים קלנדאריים כולל תכנון אנו חושבים שיש להפריד בין זמן תכנון ובין זמן לביצוע	ראו בנוסף תשובה בפרוטוקול סיור קבלנים. הוגדר 60 יום קלנדאריים לתכנון ו-240 ימים קלנדאריים לביצוע. סה"כ 300 ימים קלנדאריים לסיום הפרויקט
7 האם את הריהוט הקבלן הזוכה צריך לספק? אם כן איזה ציוד?	אין צורך לספק ריהוט נייד
8 בפרט a410 קיים סבכה מגולוונת האם זה חיפוי קיר?	לא, קירוי והצללה מעל החלון

קשור לשרוול העתידי. לא לביצוע במכרז זה	האם התכנית גגות החומר של "דן פל" הוא אלמנט של השרוול העתידי או קשור למבנה	9
כן	האם תריס גלילה בחדר מגנומטר על חשבון קבלן זוכה	10
ראו תשובה בסעיף 3 דלעיל.	מה ההחלטה לגבי כניסת הולכי רגל פלסטינאים	11
העבודה אינה כולל סככות	בתכנית א-100 מימין למבנה מסומן בריבוע ורשום סככה חדשה, האם הסככה הנ"ל במסגרת הפרויקט?	12
העבודה אינה כולל סככות	בתכנית האדריכלית מצוין סככת בידוק בצמוד למבנה, האם הסככה הנ"ל במסגרת הפרויקט?	13
הפירוק הינו ככל הנדרש לבניית המבנה וההתחברויות הנחוצות ובנוסף מרווחים של 2 מ' מכל צידו	אין תכנית פירוקים, האם הפירוקים הינם רק בתחום המבנה ובחיבור לקוי מים וביוב?	14
ניסורים יהיו לפי הצורך עבור ההתחברות למערכות ועבור ביסוס המבנה, אין צורך באבני שפה ומדרכות מעבר למופיע בתכנית העמדה.	אין תכנית פיתוח מפורטת שתגדיר את מקומות ניסור האספלט ובניית אבני שפה ומדרכה	15
ראו בנוסף תשובה בפרוטוקול סיור קבלנים. חדר הבידוק יבנה מבטון מזויין ללא התחשבות במאמצי פיצוץ אפשריים.	בסיור קבלנים נאמר כי חדר הבידוק יהיה חדר רגיל מהי התשובה לגבי השינויים	16
לא, המחיר הינו פאושלי במסגרת תכנון ביצוע	האם יש כתב כמויות	17
גובה 0.00 יקבע בשטח כאשר הכניסה והיציאה מהמבנה תהיה בגובה הקרקע הקיימת	מה גובה 0.00 של המבנה	18
קיר תמך, גובה ותחתית הקיר לפי החתכים ובהתאמה לשטח.	בתכנית א-100 מסומן גשרים וקיר לפנייהם ואחריהם, האם זה קיר תמך? מה גובה ראש הקיר? מה גובה תחתית הקיר?	

שם המציע: \_\_\_\_\_

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_